



## Grenet 25



Nous contacter :

spg partner Geneva SA  
Anne-Pascale Marchand

022 707 46 06

anne-pascale.marchand@spgpartner.ch

**CHF 8 816**  
Prix/mois

### Grenet 25

Surfaces administrative Plug & Play 460 m<sup>2</sup> Au cœur de la ZIMEYSA, le bâtiment bénéficie d'un accès rapide à l'autoroute A1, proche de l'aéroport international de Genève et de la gare CFF Meyrin. Locaux administratifs au 3ème étage Plug & Play lumineux entièrement aménagés avec open space, bureaux cloisonnés, sanitaires, espace cuisine et salle IT. Accès via ascenseurs Nombreux parking disponibles (ratio 1pp/23 m<sup>2</sup> loués). 2 places extérieurs et 38 places intérieures. 2 espaces de stockage pour archivage disponible au RDC et 1er étage en supplément Vue dégagée sur le Salève À proximité un agréable tea-room boulangerie permet de se restaurer spg partner, votre spécialiste en immobilier d'entreprises.

### Informations principales

Prix / mois	8816 CHF
Prix m <sup>2</sup> /an	230 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Local administratif, Parking
Plafond	3m à 4.5m
Étage	Supérieur
Charge	500 à 1000kg
Surface	460 m <sup>2</sup>
Divers	Parking, Proximité TPG, Zone calme
Disponibilité	Février 28, 2023

<https://www.ftige.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60  
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28